

**Bed & Breakfast di Qualità in Trentino**  
**dove l'Ospitalità è di casa**

Donne e Lavoro in Montagna – Trento Sala del Consorzio dei Comuni



A wide-angle photograph of St. Peter's Square in Rome, Italy. The square is filled with a large crowd of people, mostly seen from the back, looking towards the St. Peter's Basilica in the background. The basilica's large dome is the central focus. The sky is blue with scattered white clouds. The text 'Bed and Breakfasts in Italia?' is overlaid in the center of the image in a large, white, sans-serif font.

# Bed and Breakfasts in Italia?

**in Trentino?**





# L.P. 15 maggio 2002 n.7

## DISCIPLINA DEGLI ESERCIZI ALBERGHIERI ED EXTRA-ALBERGHIERI E PROMOZIONE DELLA QUALITÀ DELLA RICETTIVITÀ TURISTICA”

### Art. 33 - Bed and breakfast

1. Si definisce "bed and breakfast" l'ospitalità turistica offerta con **carattere saltuario** da coloro che, avvalendosi della sola **organizzazione familiare**, utilizzano parte dell'edificio in cui risiedono, fino ad un **massimo di tre camere**, fornendo **servizio di alloggio e di prima colazione**.
2. Il servizio di prima colazione è assicurato **fornendo cibi e bevande che non richiedono manipolazione**.



# L.P. 15 maggio 2002 n.7

## REGOLAMENTO DI ESECUZIONE

### Art. 25 - Bed and breakfast

1. I locali destinati all'esercizio di bed and breakfast devono possedere **i requisiti igienico-sanitari e di sicurezza** previsti dalla legge e dai regolamenti comunali per l'uso abitativo.
2. Fermo restando l'obbligo di fornire il servizio di prima colazione, nell'esercizio di bed and breakfast devono essere assicurati i seguenti requisiti minimi di servizio:
  - a) **pulizia quotidiana dei locali;**
  - b) **cambio della biancheria** da camera e da bagno ad ogni cambio di cliente;
  - c) fornitura costante di energia elettrica, di acqua calda e di riscaldamento dei locali.



# L.P. n.7 gennaio 2009

## MODIFICHE NORMATIVE

### Art. 33 – Bed and Breakfast

1. Si definisce "bed and breakfast" l'ospitalità turistica offerta con carattere saltuario da coloro che, avvalendosi della sola organizzazione familiare, utilizzano parte dell'edificio in cui risiedono, fino ad un massimo di tre camere, fornendo servizio di alloggio e di prima colazione.  
Il regolamento di esecuzione definisce i casi nei quali l'ospitalità "bed and breakfast" è consentita nell'edificio in cui è stato **eletto domicilio**.
2. Il servizio di **prima colazione** è assicurato fornendo cibi e bevande **secondo le modalità stabilite dal regolamento di esecuzione**.



# L.P. n.7 gennaio 2009

## REGOLAMENTO DI ESECUZIONE

### DOMICILIO

### DICHIARA L'INIZIO DELL'ATTIVITÀ

dell'esercizio di Bed & Breakfast denominato \_\_\_\_\_

ubicato:

- nell'edificio ove risiede;
- nell'edificio nel quale è stato eletto domicilio (per almeno 60 giorni anche non consecutivi nel corso dell'anno) situato in codesto comune in:

### H.A.C.C.P.

8. ai fini della somministrazione del servizio di prima colazione dichiara:
- 8a.  di non erogare cibi e bevande manipolati;
  - 8b.  **di erogare cibi e bevande manipolati** avendo frequentato un programma di formazione in materia di igiene nella manipolazione degli alimenti con l'ottenimento del relativo attestato, come previsto dall'articolo 25, comma 2 ter e comma 2 quater del regolamento di esecuzione della L.P. n. 7/2002 e s.m.

A close-up photograph of a loaf of bread, partially sliced into several thick, golden-brown wedges. The bread is resting on a light-colored wooden cutting board. A white paper napkin is tucked under the loaf. The background is dark and out of focus, showing a hint of a yellow object, possibly a lemon or a piece of fruit.

# H.A.C.C.P.

Hazard Analysis and Critical Control Points,  
«Analisi del Pericolo e Punti Critici di Controllo»

**Offrire specialità locali  
preparate da noi!**



**2003**

parte il progetto

**Qualità**

Osservatorio del Turismo PAT

**2005** nasce

**Il Club di Prodotto**

**dei B&B di Qualità**

**in Trentino**




*Benvenuti  
a Casa!*

# Cos'è un B&B di Qualità in Trentino?

E' la forma di ricettività  
turistica più idonea per  
valorizzare la cultura e  
le tradizioni del luogo.





# **Cos'è un B&B di Qualità in Trentino?**

**E' la condivisione di una  
filosofia gestionale  
espressa nella Carta  
dell'Ospitalità familiare.**

# **B&B di Qualità in Trentino**

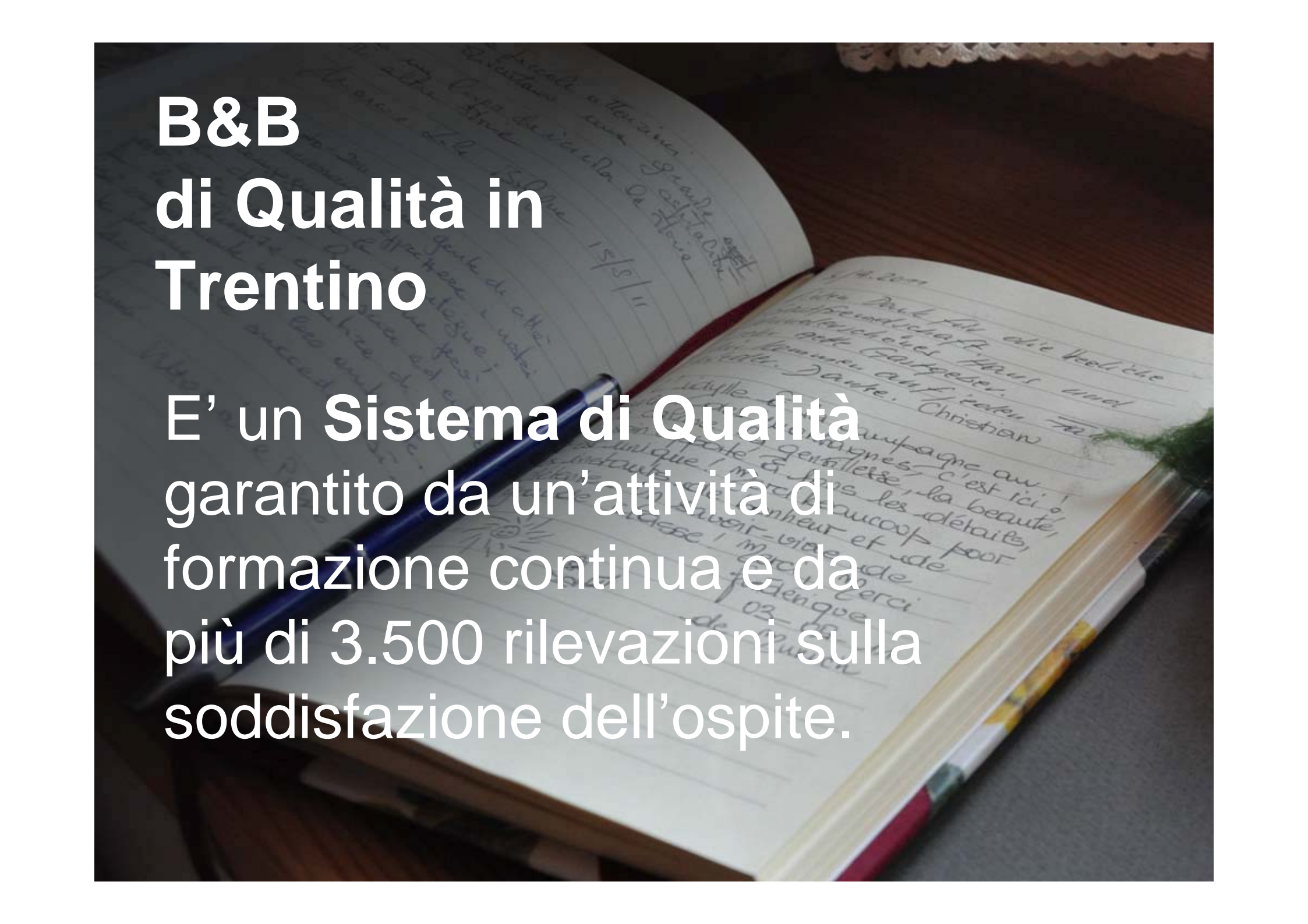
**E' un'ospitalità genuina e familiare fondata sull'autenticità, sulla tipicità, sullo stretto legame con il territorio.**



# B&B di Qualità in Trentino

E' il riconoscimento del  
valore del **rapporto**  
**umano**, dell'entusiasmo  
nel condividere.





# B&B di Qualità in Trentino

E' un Sistema di Qualità  
garantito da un'attività di  
formazione continua e da  
più di 3.500 rilevazioni sulla  
soddisfazione dell'ospite.

# Il valore dell'ESPERIENZA UNICA

VALORE

La vacanza in un B&B viene percepita dai nostri ospiti come un'esperienza di **condivisione con la famiglia del luogo** che ha carattere di unicità.

Caratteristiche di personalizzazione  
**UNICITA'**

Caratteristiche intensificate +  
ESPERIENZA

Caratteristiche ampliate + SERVIZIO

Caratteristiche differenziate +  
SPECIFICITA'

Caratteristiche indifferenziate

# L'Associazione siamo noi

**“Il turismo del futuro parte dai cittadini residenti, dalla loro qualità della vita, dalla capacità di essere felici, dalla loro cura verso la terra che abitano, i turisti arriveranno di conseguenza”.**

Carlo Petrini (fondatore di Slow Food)

